

El expediente de legionela, listo antes de la inspección.

FIDES convierte los boletines y registros que ya recibes en un expediente fechado, con los huecos declarados y un dossier que puedes entregar. Sin cambiar de mantenedora.

EL PROBLEMA

- La carpeta parece completa hasta que falta el documento que nunca llegó.
- Tener el PDF no es tener la prueba: hay que saber qué es, de cuándo y qué cubre.
- El titular sigue respondiendo aunque la limpieza la haga un tercero.

CÓMO FUNCIONA

01 · CARTERA

CSV o alta manual; semáforo por comunidad.

03 · VALIDACIÓN

Un humano confirma; sin validar no computa.

02 · EVIDENCIA

Sube el boletín; FIDES extrae fecha y resultado.

04 · DOSSIER

Evidencias, omisiones y huella en un enlace.

PRUEBA HONESTA Cero clientes. Cero

testimonios.

Producto funcionando y un método que puedes comprobar en la demo. Sin logos inventados. Tres plazas de piloto en Valencia.

QUÉ OBTIENES

- Semáforo por instalación: al día, vence, vencido, sin evidencia o no aplica.
- Cada evidencia con SHA-256, fecha de entrada y conservación 5 años.
- Dossier con nº, versión, huella y ZIP autocontenido.
- Enlace firmado y caducable para el inspector.

PILOTO FUNDADOR · 90 DÍAS

490 € + IVA

Hasta 10 edificios con expediente · onboarding · dossier real. Si no entregamos el primer dossier en 30 días por causa nuestra, resuelves sin coste.

CARTERA · DESDE EL DÍA 91

39 € + IVA / edificio / mes

Mínimo 3 edificios. Edificios sin obligación: 0 € con declaración de no aplicabilidad. Sin permanencia.

PARA QUIÉN ES

- Administrador de fincas con 20–60 comunidades en Valencia.
- Al menos 3 edificios con ACS centralizada, torre o condensador evaporativo.
- Quien ya recibe boletines y quiere dejar de buscarlos el día que los piden.

QUÉ NO HACE

- No limpia, no muestrea, no analiza ni sustituye a la mantenedora.
- No certifica el cumplimiento material ni garantiza aprobar la inspección.
- No inventa evidencias: declara las omisiones.

Hablemos 20 minutos.

Demo con datos sintéticos. Si no encaja, te lo digo en la primera llamada.

hola@fides.es

Responde el fundador · Valencia